



# Ersatz von Wärmeerzeugern

- Meldepflicht
- Anforderungen und Nachweise
- Wärmeerzeugererersatz → Beispiele



# Gesetzliche Grundlage zum Wärmerezeugeterersatz

<b>Gesetz</b>	<b>Hauptthemen</b>
Art. 40a, Abs. 1 KEnG	Meldepflicht
Art. 40a, Abs. 2 KEnG	Anforderungen

<b>Verordnung</b>	<b>Hauptthemen</b>
Art. 20a, Abs. 1 KEnV	Gebäudekategorien
Art. 20a, Abs. 2 KEnV	Definition Wärmerezeugeterersatz
Art. 20a, Abs. 3 KEnV	Nachweise an Erfüllung der Anforderungen
Art. 20a, Abs. 3 - 5 KEnV	Gas



## Meldepflicht (Art. 40a Abs. 1 KEnG)

Der **Ersatz** eines Wärmereizers zur Gebäudebeheizung **ist meldepflichtig**.

- **Jeder** Wärmereizerersatz ist meldepflichtig!
- Die Meldepflicht gilt unabhängig vom Heizsystem oder von der Gebäudekategorie.
- Die Meldung erfolgt via **eBau** Elektronisches Baubewilligungsverfahren im Kanton Bern an die Gemeinde.



## Anforderungen (Art. 40a Abs. 2 KEnG)

Wird bei einem Gebäude der **Kategorie I - VI**, das **älter als 20 Jahre** ist, der Wärmeerzeuger ersetzt, gilt folgende Anforderung:

a. es muss eine (MuKEn-) Standardlösung fachgerecht umgesetzt werden

**oder**

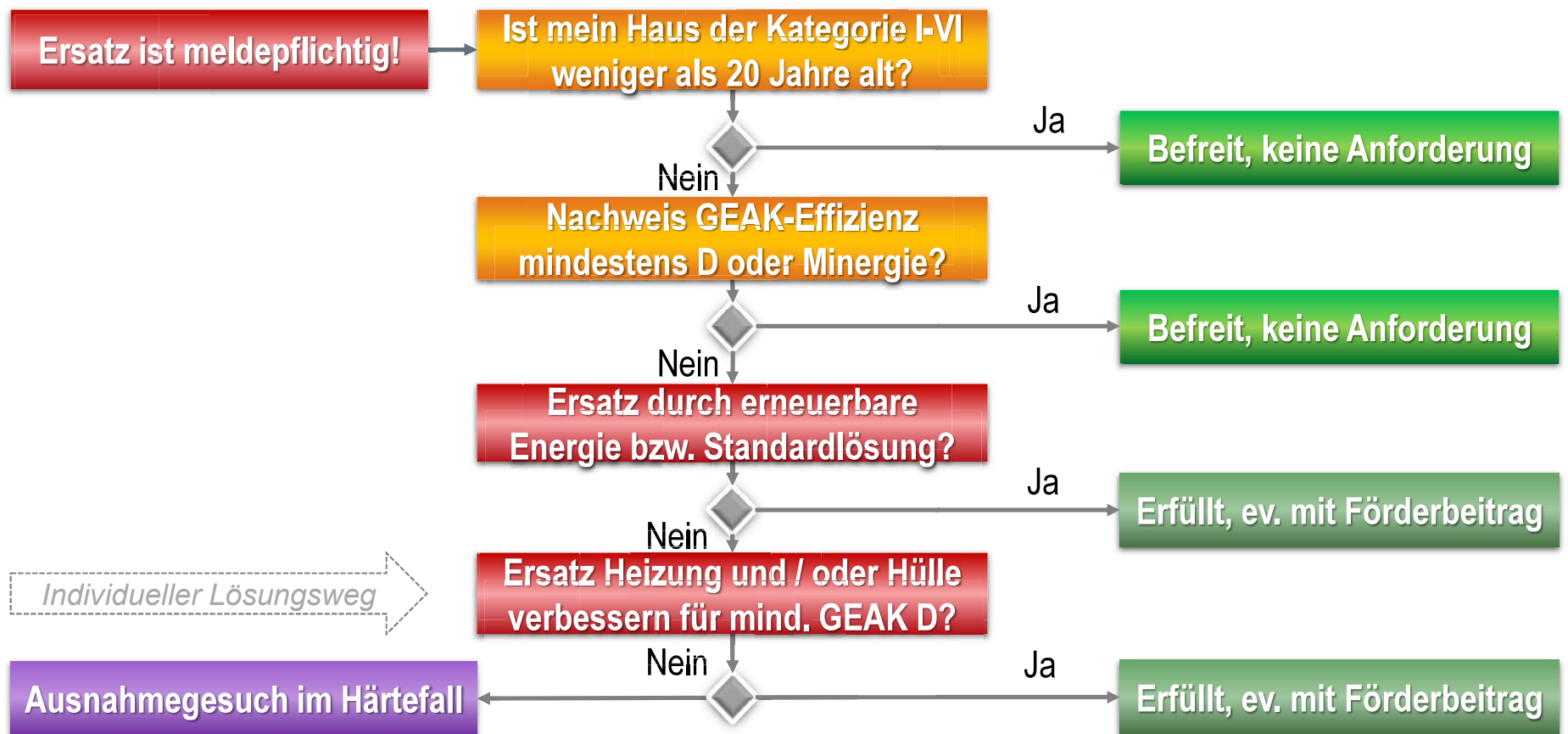
b. das Gebäude entspricht mindestens der Gesamtenergieeffizienzklasse D gemäss GEAK oder es liegt ein gültiges Minergie-Zertifikat vor.

**oder**

c. erneuerbares Gas (z.B. Biogas) bezogen wird, welches mindestens 50 % mehr erneuerbares Gas beinhaltet, als das Standardprodukt des Gasversorgers.



# Varianten bei Wärmeerzeugererersatz (Art. 40a Abs. 2 KEnG)





## Definition Wärmeerzeugererersatz (Art. 20a Abs. 2 KEnV)

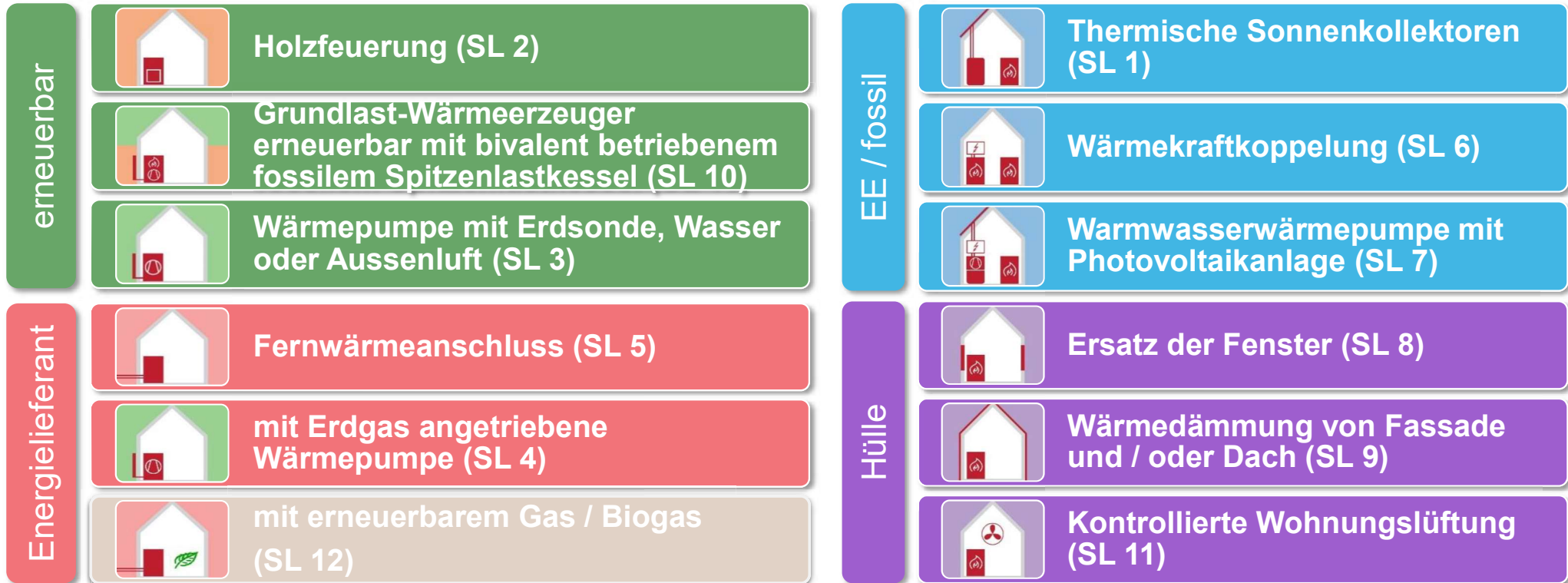
**Als Ersatz eines Wärmeerzeugers gilt, wenn entweder**

- der gesamte Wärmeerzeuger,
- der Kessel,
- der Brenner (sofern der Kessel älter als 10 Jahre ist),
- der Kamin **oder**
- der Öltank ersetzt werden.



# Nachweis mit (MuKEEn-) Standardlösungen (Art. 20a Abs. 3 KEnV)

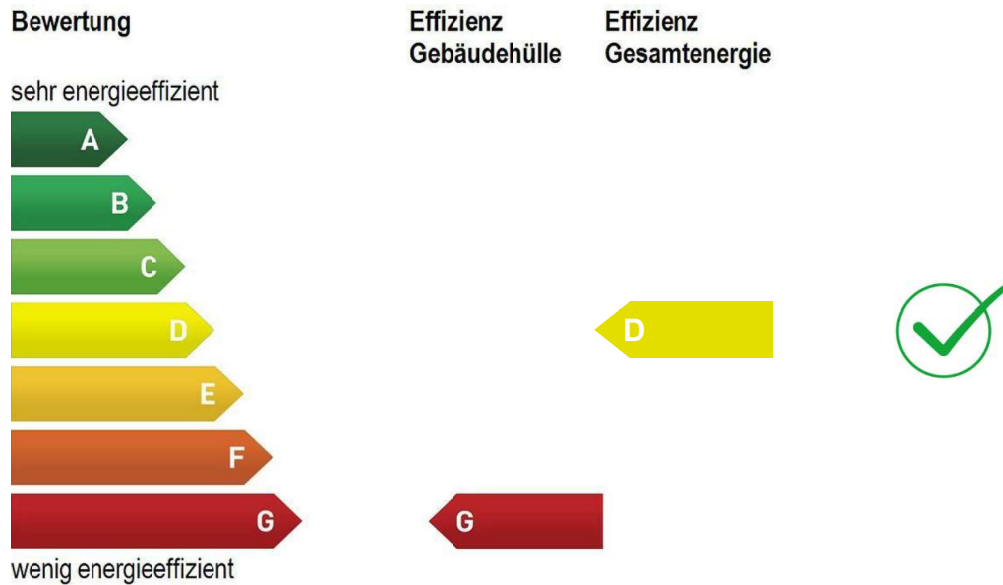
Fachgerechte Umsetzung einer Standardlösung.





# Nachweis der Gebäudeeffizienzklasse (Art. 20a Abs. 3 KEnV)

Nachweis, dass mindestens die **Gesamtenergieeffizienzklasse D** gemäss Gebäudeenergieausweis der Kantone (GEAK) erreicht wird oder ein **gültiges Minergie-Zertifikat** vorliegt.



**Minergie**  
Qualität und Effizienz  
Der Klassiker

**Minergie-P**  
Mehr Komfort bei bester Effizienz  
Der Gebäudehüllenprofi

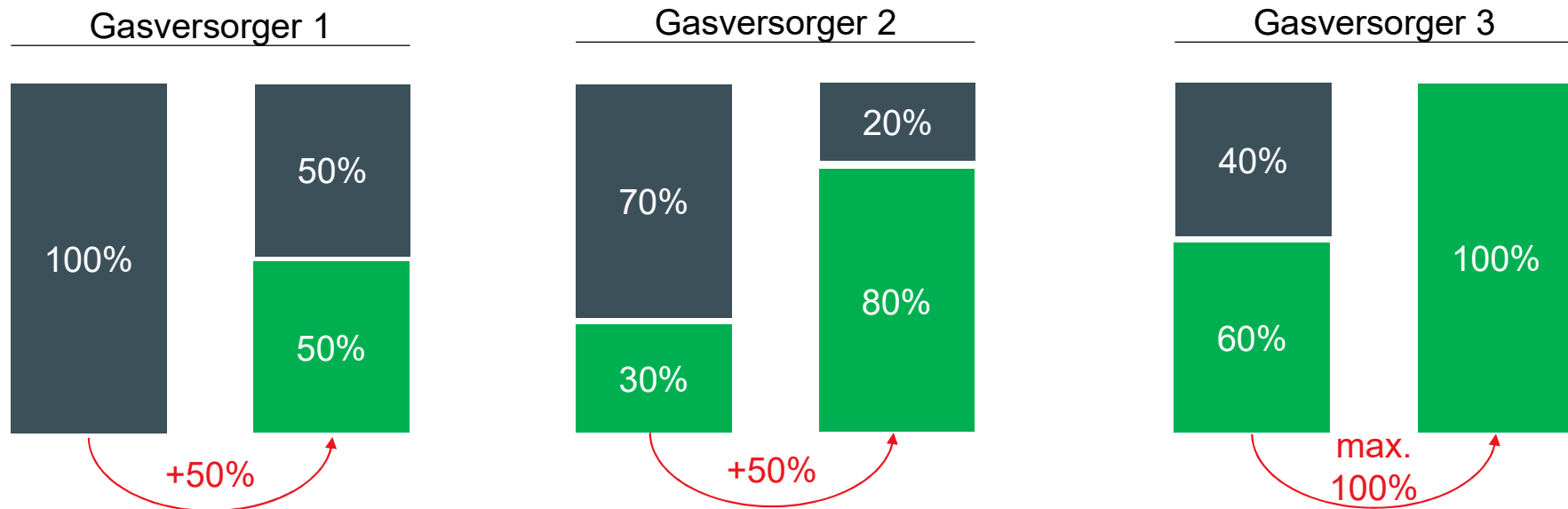
**Minergie-A**  
Unabhängigkeit durch Eigenproduktion  
Das Klimagebäude





# Nachweis erneuerbarer Gasbezug (Art. 20a Abs. 3 KEnV)

Nachweis dass gegenüber dem Standardprodukt des Gasversorgers **zusätzlich mindestens 50 Prozent erneuerbares Gas (z.B. Biogas)** aus der Schweiz mit Herkunftsnachweis bezogen wird (Vertragsabschluss).



Legende: Erneuerbares Gas Fossiles Gas ( Erdgas)



## Meldung Wärmeerzeugererersatz → zwei Beispiele

- Gebäudekategorie: I, MFH
- Gebäudealter: 60
- Wärmeerzeuger (bisher): Öl

- Gebäudekategorie: I, MFH
- Gebäudealter: 40
- Wärmeerzeuger (bisher): Öl

---

Wärmeerzeuger nach Ersatz:

**Öl und Solar (SL1)**



---

Wärmeerzeuger nach Ersatz:

**Wärmepumpe**

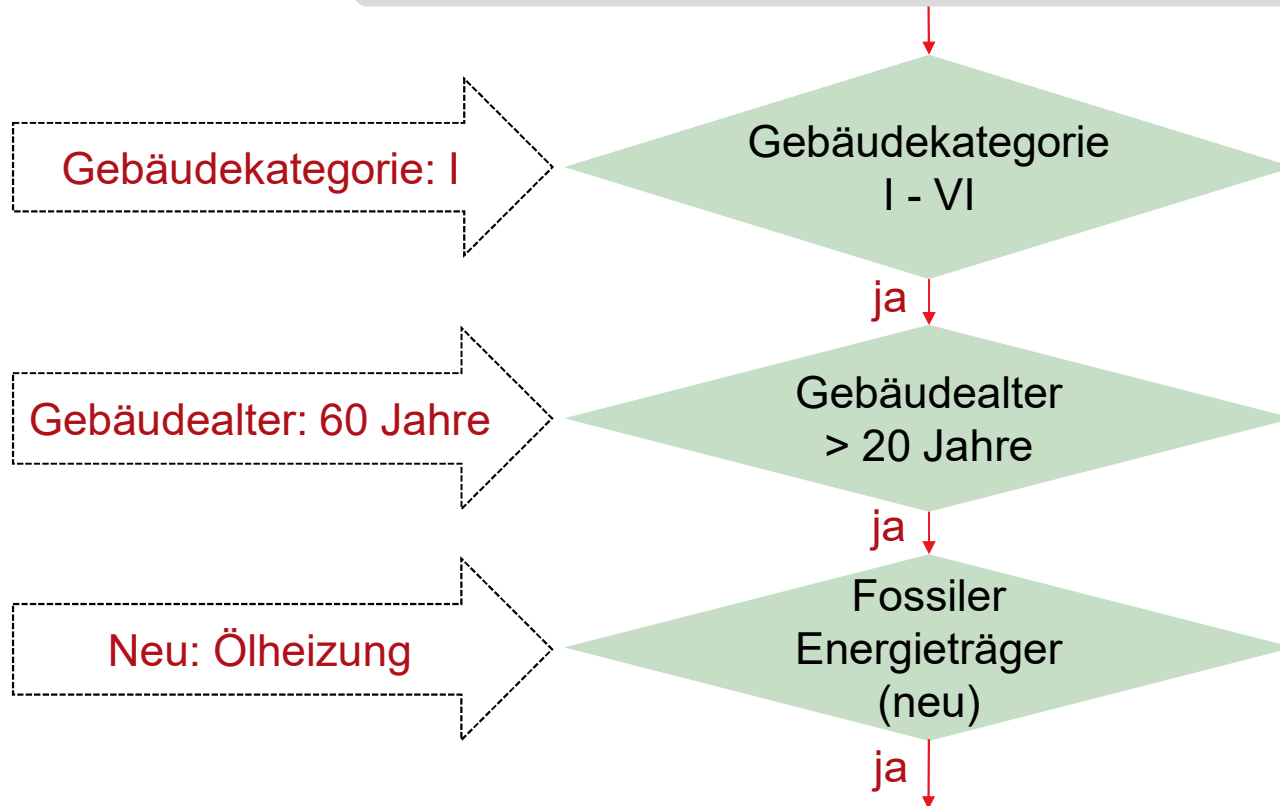




# Wärmeerzeugerersatz - Ablauf des Meldeverfahrens (1/2)

Meldung bei Wärmeerzeugerersatz

MFH,  
ÖI  
SL1





# Wärmeerzeugerersatz - Ablauf des Meldeverfahrens (2/2)



Anforderungen Gebäudeenergieeffizienz

*Aktueller Zustand*

Nachweis  
Minergie

nein

*Aktueller Zustand*

Nachweis  
GEAK Klasse  
D

nein

**SL1: Solarthermie  
min. 2% der EBF**

Umsetzung  
SL 1 -11

ja

Upload  
Nachweis

Anforderung  
erfüllt

Meldung  
abschliessen



# Wärmeerzeugerersatz - Ablauf des Meldeverfahrens (1/1)



Meldung bei Wärmeerzeugerersatz

